



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-08082024-256197  
CG-MH-E-08082024-256197

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3056]

नई दिल्ली, बुधवार, अगस्त 7, 2024/ श्रावण 16, 1946

No. 3056]

NEW DELHI, WEDNESDAY, AUGUST 7, 2024/ SHRAVANA 16, 1946

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 7 अगस्त, 2024

का.आ. 3206(अ).—केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के नासिक एवं अकोला जिले में "भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपविभागीय अधिकारी, निफाड, जिला नासिक महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों कि सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात् यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

### अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे.नं / गट.नं.	जमीन प्रकार	७/१२ अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर./चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./चौ. मी.)	शेरा
1	10	चेहडी खुर्द	निफाड	गो. ग्रीन कंस्ट्रक्शन सोल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड तर्फे भूषण दादाजी खैरनार व इतर सामाईक क्षेत्र	185	जिरायत	0.1600	0.0501	-
2				गो. ग्रीन कंस्ट्रक्शन सोल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड तर्फे भूषण दादाजी खैरनार व इतर सामाईक क्षेत्र	186	जिरायत	0.7300	0.1576	-
3				गो. ग्रीन कंस्ट्रक्शन सोल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड तर्फे भूषण दादाजी खैरनार व इतर सामाईक क्षेत्र	187	जिरायत	5.5800	0.5264	-
4				सुरेखा सुरेश कानडे व इतर	190	जिरायत	2.0700	0.0857	-
5				सोमनाथ जगन्नाथ रुमणे व इतर	195	जिरायत	0.8800	0.0605	-
6				रामनाथ सुकदेव कानमहाले व इतर	196	जिरायत	0.7200	0.0169	-
7				शोभा शिवाजी गोहाड व इतर	197/1	जिरायत	1.5900	0.0251	-
8				मीराबाई संपतराव देशमुख व इतर	197/2	जिरायत	0.8000	0.0401	-
9				शुभम सोमनाथ बोराडे तथा सामाईक क्षेत्र	165	जिरायत	0.7200	0.0014	-
10				यशवंत फकिरा जाधव व इतर	164	जिरायत	9.5300	0.0254	-
				<b>कुल</b>			<b>22.78</b>	<b>0.9892</b>	
1	13	चितेगाव	निफाड	संदीप माधव दाभाडे व इतर	672	जिरायत	0.2900	0.0306	-
2				संदीप माधव दाभाडे व इतर	671	जिरायत	0.2200	0.0835	-
3				सोपान लहानु दाभाडे व इतर	669	जिरायत	0.3700	0.1036	-
4				दशरथ यमाजी दाभाडे व इतर	668	जिरायत	0.3100	0.0742	-
5				लिलाबाई बाळू दाभाडे व इतर	667	जिरायत	0.3400	0.0787	-
6				बाजीराव नाना दाभाडे व इतर	666	जिरायत	0.2300	0.0662	-
7				निवृत्ती बाबुराव दाभाडे व इतर	665	जिरायत	0.1600	0.0468	-
8				गंगुबाई त्र्यंबक दाभाडे व इतर	664	जिरायत	0.2200	0.0601	-
9				बाळू गवा दाभाडे व इतर	662	जिरायत	0.5100	0.0931	-

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे.नं / गट.नं.	जमीन प्रकार	७/१२ अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर./चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./चौ. मी.)	शेरा
10				मिना रमेश गायखे व इतर	661	जिरायत	0.6600	0.1350	-
11				कमळाबाई मधुकर दाभाडे व इतर	660	जिरायत	0.5200	0.1430	-
12				लहानु सावळीराम दाभाडे व इतर	652	जिरायत	0.4600	0.0643	-
13				ताराबाई किसन घाडगे व इतर	775	जिरायत	7.1000	0.1090	-
				<b>कुल</b>			<b>11.39</b>	<b>1.0881</b>	
1	16	शिवडी	निफाड	रमेश मल्हारी क्षीरसागर व इतर	494	जिरायत	2.8100	0.0684	-
2				मनोहर पांडुरंग किरकाडे व इतर	497	जिरायत	0.8500	0.1585	-
3				सिंधूबाई सखाहारी क्षीरसागर व इतर	498	जिरायत	1.8900	0.1510	-
4				मंदाबाई रंगनाथ क्षीरसागर	499	जिरायत	3.6400	0.1114	-
5				रंगनाथ धोबी उर्फ धोंडीराम दौड व इतर	502	जिरायत	1.8000	0.5295	-
6				पंढरीनाथ त्र्यंबक दौड	501	जिरायत	1.1900	0.0761	-
7				सुमनबाई रंगनाथ गोसावी व इतर	532	जिरायत	0.9400	0.0641	-
8				संजय रंगनाथ गोसावी व इतर	533	जिरायत	1.0900	0.0709	-
9				प्रमिला सुधाकर क्षीरसागर	534	जिरायत	0.3600	0.0434	-
10				गोविंद तुकाराम क्षीरसागर	535	जिरायत	0.3600	0.0391	-
11				बाळासाहेब पोपट क्षीरसागर व इतर	536	जिरायत	0.3600	0.0260	-
12				अर्चना गणपतराव क्षीरसागर उर्फ शितल अनिल पाटोळे	537	जिरायत	0.3600	0.0585	-
13				दत्तात्रय देवराव क्षीरसागर व इतर	538	जिरायत	5.2200	0.1024	-
14				कल्पना कैलास साठे व इतर	474	जिरायत	3.0700	0.0962	-
15				दिलीप रंगनाथ दौड व इतर	550	जिरायत	1.2000	0.1316	-
16				बाळासाहेब रामभाऊ पानगव्हाणे व इतर	552	जिरायत	2.0700	0.0064	-
				<b>कुल</b>			<b>27.21</b>	<b>1.7335</b>	
1	12	पिंपरी	निफाड	राणी राजेंद्र आव्हाड व इतर	514	जिरायत	7.3800	0.4032	-
2				जिजाबाई कारभारी आहेर	515	जिरायत	1.3900	0.1990	-
3				मंदाबाई श्रीराम आहेर व इतर	517	जिरायत	2.0700	0.1145	-
4				अरविंद बाळासाहेब आहेर	518	जिरायत	0.8700	0.0532	-
5				अरविंद बाळासाहेब आहेर	519	जिरायत	0.7500	0.0784	-
6				मोतीराम पुंडलिक आहेर	521	जिरायत	0.9000	0.1493	-
7				बाळासाहेब पुंडलिक आहेर व इतर	522	जिरायत	1.6000	0.2208	-
8				विजय काशीराम निखाडे व इतर	523	जिरायत	1.6100	0.1311	-
9				किरण बबन आहेर व इतर	383	जिरायत	1.6900	0.0032	-
10				मैमुनाबाई दादाभाई शेख व इतर	382	जिरायत	4.6300	0.6513	-
11				बन्सी केरुबा रगडे व इतर	380	जिरायत	2.7200	0.2782	-
12				दीपक निवृत्ती लोणारे व इतर	379	जिरायत	4.6800	0.3152	-
				<b>कुल</b>			<b>30.29</b>	<b>2.5974</b>	
				<b>कुल योग</b>			<b>91.67</b>	<b>6.4082</b>	

[फा. सं. G197/2024/GOM/ROBs/Bhusawal/August/20A-I]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

**MINISTRY OF RAILWAYS**  
(Central Railway)

**NOTIFICATION**

Mumbai, the 7th August, 2024

**S.O. 3206(E).**— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **“Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division”** in the District of Nashik & Akola in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the **Competent Authority namely, Sub-Divisional Officer, Niphad, District Nashik Maharashtra** in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

**SCHEDULE**

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of **Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division** for 4 villages in the District Nashik in the State of Maharashtra.

S.N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name According to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R./Sq. m.)	Acquisition Area (H.R)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	10	Chehadi Khurd	Niphad	Go. Green Construction Solution Private Limited through Bhushan Dadaji Khairnar and others common area	185	Jirayat	0.1600	0.0501	-
2				Go. Green Construction Solution Private Limited through Bhushan Dadaji Khairnar and others common area	186	Jirayat	0.7300	0.1576	-
3				Go. Green Construction Solution Private Limited through Bhushan Dadaji Khairnar and others common area	187	Jirayat	5.5800	0.5264	-
4				Surekha Suresh Kanade and others	190	Jirayat	2.0700	0.0857	-
5				Somnath Jagannath Rumne and others	195	Jirayat	0.8800	0.0605	-
6				Ramnath Sukdeo Kanmahale and others	196	Jirayat	0.7200	0.0169	-
7				Shobha Shivaji Gohad and others	197/1	Jirayat	1.5900	0.0251	-
8				Mirabai Sampatrao Deshmukh and others	197/2	Jirayat	0.8000	0.0401	-
9				Shubham Somnath Borade and common area	165	Jirayat	0.7200	0.0014	-
10				Yashwant Fakira Jadhav and others	164	Jirayat	9.5300	0.0254	-
				<b>Total</b>			<b>22.78</b>	<b>0.9892</b>	

S.N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name According to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R./Sq. m.)	Acquisition Area (H.R)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	13	Chitega on	Niphad	Sandeep Madhav Dabhade and others	672	Jirayat	0.2900	0.0306	-
2				Sandeep Madhav Dabhade and others	671	Jirayat	0.2200	0.0835	-
3				Sopan Lahanu Dabhade and others	669	Jirayat	0.3700	0.1036	-
4				Dashrath Yamaji Dabhade and others	668	Jirayat	0.3100	0.0742	-
5				Lilabai Valu Dabhade and others	667	Jirayat	0.3400	0.0787	-
6				Bajirao Nana Dabhade and others	666	Jirayat	0.2300	0.0662	-
7				Nivrutti Baburao Dabhade and others	665	Jirayat	0.1600	0.0468	-
8				Gangubai Trimbak Dabhade and others	664	Jirayat	0.2200	0.0601	-
9				Balu Gaba Dabhade and others	662	Jirayat	0.5100	0.0931	-
10				Meena Ramesh Gaikhe and others	661	Jirayat	0.6600	0.1350	-
11				Kamalabai Madhukar Dabhade and others	660	Jirayat	0.5200	0.1430	-
12				Lahanu Savaliram Dabhade and others	652	Jirayat	0.4600	0.0643	-
13				Tarabai Kisan Ghadge and others	775	Jirayat	7.1000	0.1090	-
				<b>Total</b>			<b>11.39</b>	<b>1.0881</b>	
1	16	Shivdi	Niphad	Ramesh Malhari Kshirsagar and others	494	Jirayat	2.8100	0.0684	-
2				Manohar Pandurang Kirkade and others	497	Jirayat	0.8500	0.1585	-
3				Sindhubai Sakhahari Kshirsagar and others	498	Jirayat	1.8900	0.1510	-
4				Mandabai Ranganath Kshirsagar	499	Jirayat	3.6400	0.1114	-
5				Ranganath Dhobi aka Dhondiram Daud and others	502	Jirayat	1.8000	0.5295	-
6				Pandharinath Trimbak Daud	501	Jirayat	1.1900	0.0761	-
7				Sumanbai Ranganath Gosavi and others	532	Jirayat	0.9400	0.0641	-
8				Sanjay Ranganath Gosavi and others	533	Jirayat	1.0900	0.0709	-
9				Pramila Sudhakar Kshirsagar	534	Jirayat	0.3600	0.0434	-
10				Govind Tukaram Kshirsagar	535	Jirayat	0.3600	0.0391	-
11				Balasaheb Popat Kshirsagar and others	536	Jirayat	0.3600	0.0260	-
12				Archana Ganapatrao Kshirsagar aka Shital Anil Patole	537	Jirayat	0.3600	0.0585	-
13				Dattatray Devram Kshirsagar and others	538	Jirayat	5.2200	0.1024	-
14				Kalpna Kailas Sathe and others	474	Jirayat	3.0700	0.0962	-
15				Dilip Ranganath Daud and others	550	Jirayat	1.2000	0.1316	-
16				Balasaheb Rambhau Pangavhane and others	552	Jirayat	2.0700	0.0064	-
				<b>Total</b>			<b>27.21</b>	<b>1.7335</b>	
1	12	Pimpri	Niphad	Rani Rajendra Avhad and others	514	Jirayat	7.3800	0.4032	-
2				Jijabai Karbhari Aher	515	Jirayat	1.3900	0.1990	-
3				Mandabai Shriram Aher and others	517	Jirayat	2.0700	0.1145	-
4				Arvind Balasaheb Aher	518	Jirayat	0.8700	0.0532	-
5				Arvind Balasaheb Aher	519	Jirayat	0.7500	0.0784	-
6				Motiram Pundalik Aher	521	Jirayat	0.9000	0.1493	-

S.N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name According to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R./Sq. m.)	Acquisition Area (H.R)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7				Balasaheb Pundalik Aher and others	522	Jirayat	1.6000	0.2208	-
8				Vijay Kashiram Nikhade and others	523	Jirayat	1.6100	0.1311	-
9				Kiran Baban Aher and others	383	Jirayat	1.6900	0.0032	-
10				Maimunabai Dadabhai Sheikh and others	382	Jirayat	4.6300	0.6513	-
11				Bansi Keruba Ragade and others	380	Jirayat	2.7200	0.2782	-
12				Deepak Nivriti Lonare and others	379	Jirayat	4.6800	0.3152	-
				<b>Total</b>			<b>30.29</b>	<b>2.5974</b>	
				<b>Grand Total</b>			<b>91.67</b>	<b>6.4082</b>	

[F. No. G197/2024/GOM/ROBs/Bhusawal/August/20A-I]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)